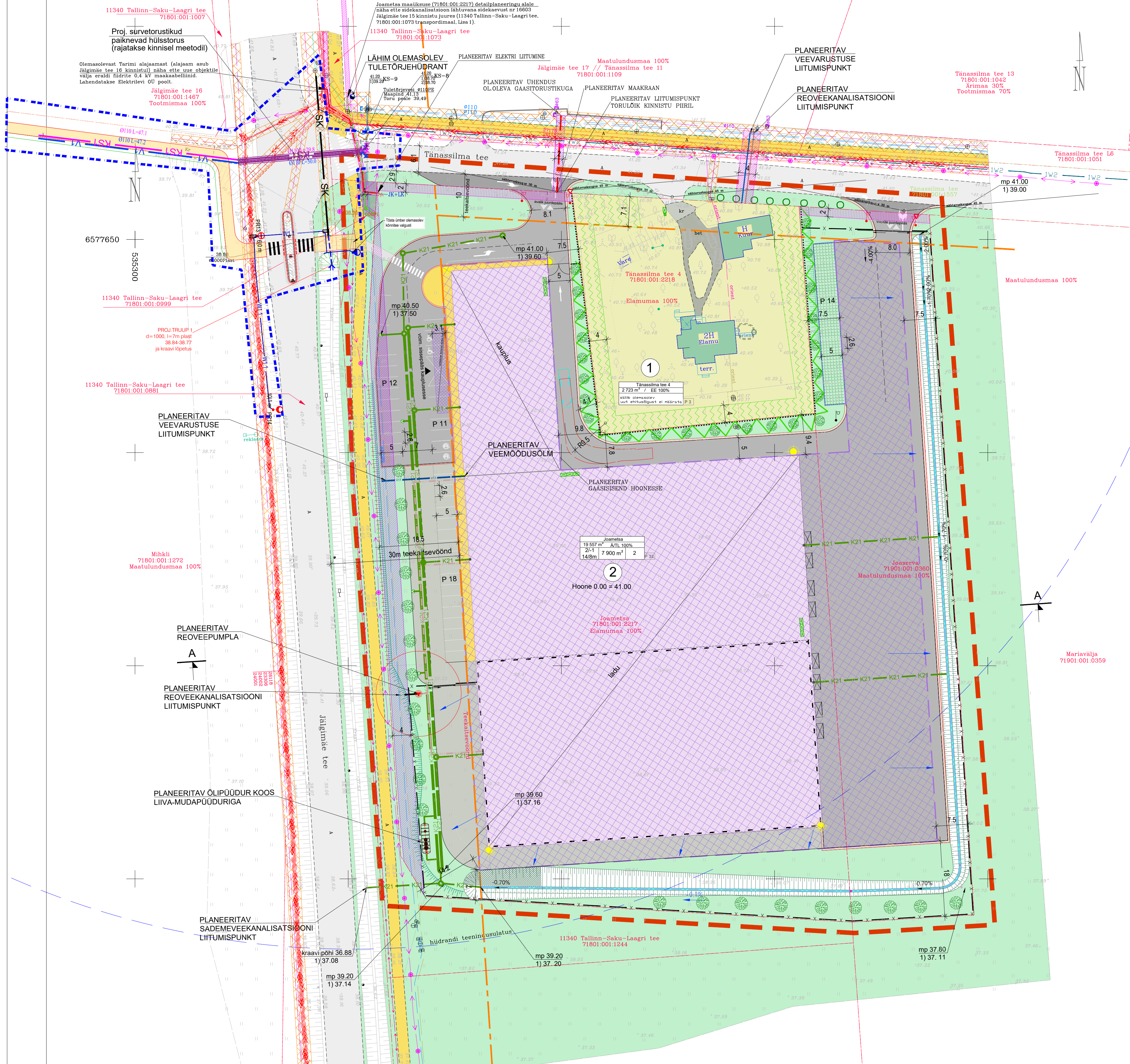


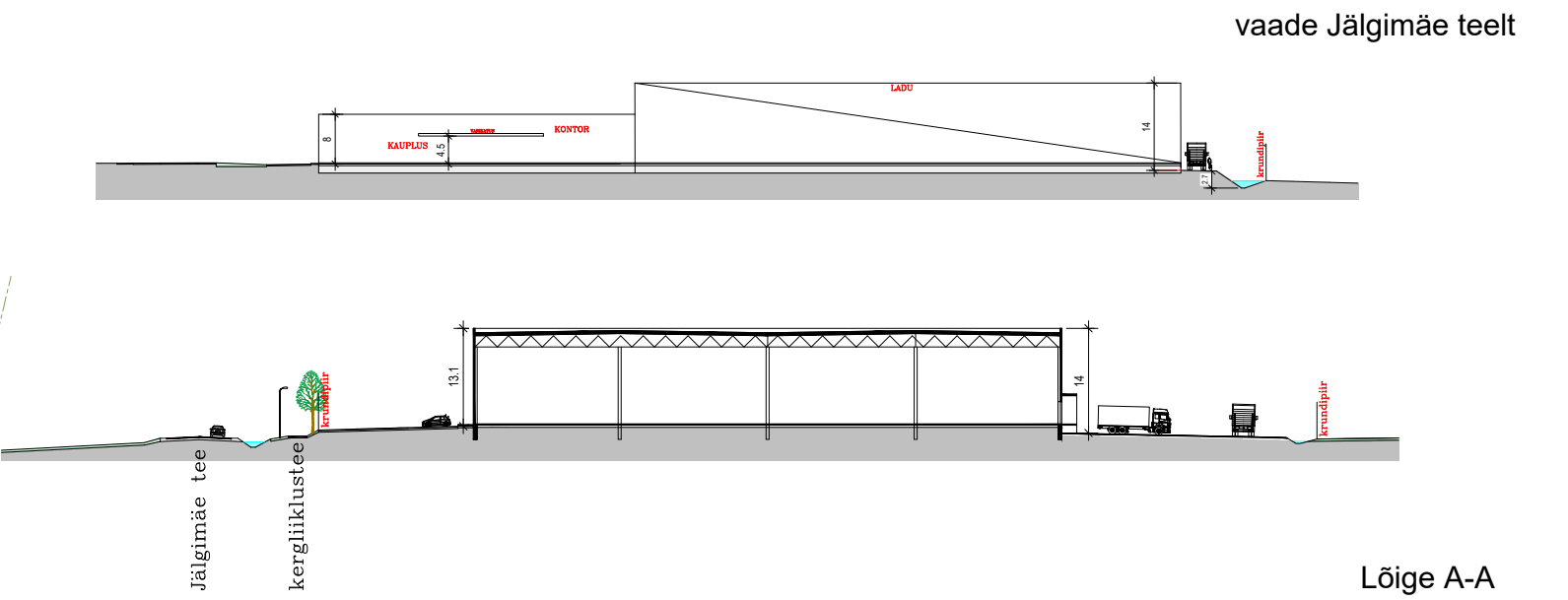
Saku valla Tänassilma küla Joametsa kinnistu detailplaneering Tehnovõrkude koondplaan M 1 : 500



- ### TINGMÄRGID
- kaasitrasside piir
 - moodustatava krundi piir
 - planeeritava ala piir
 - Mihkli ja Paunamäe kinnistute ala kus projekteeritakse teid ja tehovõrke
 - planeeritav / rajatav asfaltkatte riigi teemaal
 - planeeritud asfaltkattega tee/ala
 - planeeritud betoonist murukivikatttega tee/ala
 - planeeritud killustikatttega tee/ala
 - planeeritav jalgtee
 - Olemasolev kergliiklus- ja jalgtee
 - Võimalik äri- tootmishoonelao) asukoht
 - murukate/haljastus
 - taastatav/rajatav murukate/haljastus avaiikul tee maa-alal
 - Ala konsolse varikatuse rajamiseks alates h=4,5 m
 - Hoonestusala
 - Olemasolevad tehovõrkude kaitseööndid
 - Olemasolev kõrghaljastuse ala etumaaal (osa kaitsehaljastuse tsoonist)
 - Planeeritavad tehovõrkude kaitseööndid
 - Elektri- ja sidekaablit kokku 1 m, veetorustiku, kanalisatsioonitorustiku gaasitorude kaitseöönd on 4m gaas 2m
 - Servituut jalgtee rajamiseks (Saku vald)
 - Planeeritud kaitsehaljastus
 - Planeeritud kõrghaljastus
 - Planeeritud madalhaljastus/pöösad
 - Olemasolev piirdeed
 - Olemasolevad leht-/okaspuud
 - Planeeritav restkaev
 - Planeeritavad murunõlvad (1:2)
 - Planeeritav kraav (nõlvad 1:2)
 - Planeeritav kraavi nõlva munakivikindlustus (nõlvad 1:1)
 - Geoloogilise uuringu puuraukoht
 - Planeeritav liugvärav
 - Planeeritav värav pöördhingedel
 - Planeeritud piirdeed (keevivõrkpaneelid)
 - PLANEERITAV VEETORUSTIK
 - PLANEERITAV KANALISATSIOONIDRUSTIK
 - PLANEERITAV REDVEEPUMPLA
 - OLEMASOLEV HÜDRANT
 - PLANEERITUD ELEKTRILEVI DO 0,4kV KAABELINN
 - PLANEERITUD Tello Eesti AS SIDEKANALISATSIOON
 - PLANEERITUD JÄDTUS- JA LIITUMISKILP
 - PLANEERITUD SIDEKAEV
 - PLANEERITUD JÄDTUS- JA LIITUMISKILBI MAANDUS
 - PLANEERITUD tänavavalgustus
 - PLANEERITUD Advon Eesti AS GAASITRASS
 - PLANEERITUD sadeveekanalisatsioon
 - olemasolev sadeveekanalisatsioonitrass
 - olemasolev gaasitrass
 - olemasolev madalpingekaabel
 - olemasolev veefrass
 - olemasolev reoveekanalisatsioonitrass
 - olemasolev tänavavalgustus
 - olemasolev DVK veetorustik
 - olemasolev DVK survekanalisatsioon
 - olemasolev sidetrass
 - projekteeritud el. kaabitrass OÜ Swiper, projekt nr LR9392, LR9393

MÄRKUSED, KOMMENTAARID, KOOSKÖLASTUSED

Pos. nr	Krundi aadress	Krundi pind, suurus m ²	Krundi ehitusõigus	Krundi kasutamise eesmärgid	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud maht (m ³)	Hoonete suurim lubatud maht (m ²)	Hoonete suurim lubatud arv	Kavandatav parkimis-kohtade arv kinnistul	Määratav tuulepuuskiiklass	Märkused, kitsendused	
												Õiguse tüüp
1	Tänassilma tee 4 etala/abihoone	2 723	EE	sailib olemasolev, uut ehitusõigust ei määrata							Teekaitseööndis asuv abihoone võib säilida, kuid seda ei saa laiendada, ei saa väljastada ehituslubasid ning kuuri amortiseerumise järgselt tuleb see likvideerida. Vaatekordoni tagamine Joametsa kinnistu väljasõitudele	
2	Joametsa lada/kauglus-kontor	19 557	A/TL	7 900	2	14,78 m	53,0/48,5	2	9 000	4,7/5,4	TP3	* Kaitsehaljastus piiril Tänassilma tee 4 kinnistuga x 4m servituut võrgu valdaja kasuks- Tänassilma ja Jälgimäe küla vahelise ühisveevõrgu ja -kanalisatsioon trassile, ehitusluba nr 1811271/04.392



Märkused:
Kinnistute piirid alla laetud Maa-ametist 17.06.2020.a
Kõrgused EEF2000 süsteemis.
Koordinaadid I-Est 97 süsteemis.

WOGE OÜ	Töö nr 0288	Harjumaa Saku vald Tánassilma küla JOAMETSA, JOASERVA	koostaja/projekterija KPME OÜ	address Harjumaa Saku vald Tánassilma küla JOAMETSA kinnistu	Joonise NR 6
GSM +372 5074428 Valdeku tn 62, Tallinn E-post: marimolder@gmail.com	Leht 1 Lehti 1	Maa-ala plaan tehovõrkudega	tel +372 5548988 Lasnamäe 4b-29, Tallinn 11412 E-post: kalle@kpme.ee	Joonise nimetus Tehnovõrkude koondplaan	Töö nr DP090321
MTR EEP 000372 Rutsetunnistus nr 119512	Mõõdetud 30.12.2020 a Välja antud 25.01.2021 a	Teostas Vastutab	M.Mõlder M.Mõlder	arhitekt Kalle Rannula	kuupäev mai 2024
			Mõõtkava 1:500		Mõõtkava 1 : 500